

# COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL du 31-01-2017

Présents : Pierre ROUMILHAC, Alain PREVOT, Séverine CORDIER-DOHEY, Alexandre COLIN, Laurent IMBERT, Alain MATHIEU, Denis DERVIN, Noël TREVISIOL

Excusées : Christhie MARTINEZ, Marie VAN DEN BERGHE

Secrétaire de séance : Alexandre COLIN

- **Approbation du compte rendu du dernier conseil :**

Après délibérations, aucune observation n'étant formulée, le compte-rendu est approuvé à 8 voix pour et 2 abstentions.

- **Vente d'une parcelle du lotissement :**

Une promesse de vente concernant la dernière parcelle du lotissement de Gattebourg a été signée. Afin de finaliser cette vente, une délibération est nécessaire.

Après délibérations, le conseil municipal accepte à l'unanimité la vente de cette parcelle, et autorise le maire à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

- **Réhabilitation des fusillés :**

639 soldats ont été fusillés pour l'exemple lors de la première guerre mondiale. Le bureau départemental de la libre pensée sollicite les collectivités pour délibérer en faveur de leur réhabilitation, afin de leur rendre, ainsi qu'à leurs familles honneur et dignité.

Après délibérations, le conseil municipal accepte à l'unanimité de demander la réhabilitation des fusillés pour l'exemple.

- **Choix des entreprises pour le marché de travaux :**

La commission d'appel d'offres s'est réunie le 16 décembre pour l'ouverture des plis, qui étaient au nombre de 16 pour les 7 lots, et, après analyse par le cabinet Polygone, la commission s'est à nouveau réunie le 19 janvier. Après analyse des prix et de la valeur technique des offres, la commission propose de retenir les entreprises suivantes :

- Lot 1 VRD, gros œuvre : SAS BOUCHARD (Blanzac) pour 22 089.14 € TTC (2 réponses)
- Lot 2 charpente couverture : SARL ABAUX (La Trimouille), pour 14 427.08 € TTC (seule réponse)
- Lot 3 Menuiseries intérieures et extérieures : BRISSIAUD (Bellac) pour 8 806.44 € TTC (seule réponse)
- Lot 4 Plâtrerie peinture : ROUFFIGNAC (Le Dorat) pour 16 933.79 € TTC (seule réponse)
- Lot 5 Carrelage : MESMIN (Limoges) pour 11 936.60 € TTC (2 réponses)
- Lot 6 Electricité : GEAY CLAIR (Chateauponsac) pour 6 896.40 € TTC (2 réponses)
- Lot 7 Plomberie sanitaires : BARDU (Peyrat de Bellac) pour 11 784 € TTC (3 réponses)

Le montant total du marché s'élève à 92 873.46 € TTC, les travaux débuteront le 20 février, pour une durée de quatre mois.

Après délibérations, le conseil municipal accepte à l'unanimité le choix de ces entreprises

- **Orientations budgétaires 2017 :**

Peu d'investissements nouveaux à prévoir en 2017, l'essentiel des travaux d'accessibilité étant déjà budgétisés en 2016. Le montant du marché étant inférieur au prévisionnel, les autres travaux seront d'autant plus faciles à financer. Des travaux de voirie concerneront les routes des Martinettes, La Sentinelle et le Liboueix, ainsi que le chemin de la mare au Maubert. Le montant estimatif est de 28 500 € HT. Nous avons également eu des demandes pour déplacer un lampadaire à Charbonnières, ainsi qu'une extension au Maubert, demande transmise au SEHV pour chiffrage. Il serait également judicieux de clôturer l'arrière de la salle polyvalente, afin de créer un espace sécurisé pour les enfants, et éviter le terrain de jeux du préau pour les personnes qui y vont régulièrement, laissant de nombreux débris. Un abri bus serait également à envisager à Charbonnières. Enfin, la mise en sécurité de la pêcherie de la Gasne, ou son effacement sont à réfléchir.

Nous aurons en plus à penser aux investissements futurs, en anticipant les demandes de subvention qui seront à faire à la rentrée d'automne. Des projets tels que la création d'un nouveau lotissement sont indispensables, d'autres à prioriser, comme l'aménagement de la place ou l'extension du bâtiment technique, mais des études sont nécessaires avant décision.

Le conseil municipal décide à l'unanimité de solliciter l'ATEC afin d'étudier la faisabilité et un chiffrage sommaire de ces projets.

- **Questions diverses :**

- Point sur la fusion : La nouvelle communauté de communes est opérationnelle depuis le 1<sup>er</sup> janvier. Son nom est communauté de communes Haut Limousin en marche, et est présidée par Corine Hourcade-Hatte. 15 vice-présidents la composent, ainsi que 4 conseillers délégués. Les commissions de travail vont se mettre en place, mais le travail pour l'harmonisation est titanesque.

- Point sur les travaux : Concernant les logements, le chauffage est terminé, mais des travaux de peinture sont en cours par les employés municipaux. Les locaux devraient être prêts fin février pour une location au 1<sup>er</sup> mars.

Le columbarium est terminé, et la rénovation du monument est imminente.

Le tracé du PDIPR devra être finalisé avec le marquage qui devra être réalisé avant le printemps.

- Gérance de l'auberge : L'ouverture pourrait avoir lieu le 1<sup>er</sup> avril.

- Biens sans maitre : Problème récurrent... Le notaire, après de nombreux appels a fini par dire qu'il ne faisait pas ce genre d'acte. A priori, les hypothèques devraient le faire... A suivre encore et encore... Les actes de vente et d'achat de terrains ne sont toujours pas signés, malgré de nombreuses relances.

- Local cantine : Le locataire a rendu les clés la semaine dernière, après notre demande de libérer les lieux au 31 décembre. Le local nécessite des travaux d'électricité et de renforcement de plancher, afin de le sécuriser. Des devis vont être demandés. Ce local sera mis à disposition des associations, une réunion des représentants de celles-ci sera à programmer.

- **Date du prochain conseil** : Elle est fixée au 27 mars.

L'ordre du jour étant épuisé, et aucune autre question soulevée, la séance est levée à 22 heures 15.